

## **ASSESSORATO ALL'URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA**

<p style="text-align: center;"><b>INCENTIVI PER LA RISTRUTTURAZIONE DEGLI EDIFICI RICADENTI NEL CENTRO STORICO DI MARIANO COMENSE E PERTICATO</b></p>
---

Si avverte la cittadinanza che l'Amministrazione Comunale, al fine di incentivare il recupero estetico e funzionale degli immobili ricadenti nel centro storico di Mariano e Perticato (zona A1 – nuclei di antica formazione del vigente Piano Regolatore Urbanistico Generale), ha emanato, per gli interventi edilizi che comportano la sistemazione delle facciate, i seguenti provvedimenti:

- Riduzione del 20% degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria nel caso di interventi edilizi a titolo oneroso che comportano la sistemazione delle facciate con miglioramento dell'isolamento termico;
- Esenzione dal pagamento del canone per l'occupazione di suolo pubblico nel caso di interventi edilizi che necessitano dell'installazione di ponteggi sulla pubblica via;
- Riduzione del 50 % dei diritti di segreteria dovuti in relazione alle pratiche edilizie da presentare;

Si avverte che per ottenere i suddetti sgravi dovranno essere concordati con l'Amministrazione Comunale i materiali ed i colori di finitura delle facciate presentando, per l'esame da parte della commissione per il paesaggio, la necessaria campionatura.

Le previste diminuzioni avranno durata temporale di un anno, pertanto cesseranno di avere effetto il 10/3/2011.

Il territorio comunale interessato dai suddetti provvedimenti comprende le seguenti vie: Piazza Roma, Corso Brianza, Via Pace, Via De Gasperi, Via S. Rocco; Via Risorgimento, Via S. Stefano, Via Mora, Via Montegrappa, Via Indipendenza, Via E. D'Adda, Via Marconi, Via Palestro, Via Cavour, Via Montebello, Via Volta, Vicolo Costone, Via S. Alessandro, Via Stoppani, Via Cadorna.

Per ulteriori informazioni è possibile rivolgersi direttamente all'ufficio tecnico del comune di Mariano Comense - Settore edilizia ed urbanistica - p.le t. Manlio 6/8 - oppure telefonare al n. 031/757.230 o inviare una mail a [edilizia@comune.mariano-comense.co.it](mailto:edilizia@comune.mariano-comense.co.it)

**L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA  
ED EDILIZIA PRIVATA  
(Giuseppe Cerati)**